**Formularz zgłaszania opinii do projektu *Audytu krajobrazowego województwa podkarpackiego***

dla podmiotów wskazanych w art. 38b. ust. 2 pkt 2. Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

**1. Informacja o podmiocie zgłaszającym**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Podmiot opiniujący**  (proszę zaznaczyć) | | | | | |
| **Rada gminy** | **Regionalny dyrektor ochrony środowiska** | | **Wojewódzki konserwator zabytków** | **Dyrektor parku narodowego**  **☐** | **Dyrektor parku krajobrazowego** |
| **Dane kontaktowe** | | | | | |
| **Imię i nazwisko** | |  | | | |
| **Stanowisko / Nazwa** | | Przewodniczący Rady Gminy | | | |
| **Adres** | | 38-607 Cisna 49 | | | |
| **Telefon** | | 134686338 | | | |
| **e-mail** | | sekretariat@gminacisna.pl | | | |

**2. Informacja o Uchwale Rady Gminy w sprawie zaopiniowania projektu *Audytu krajobrazowego województwa podkarpackiego[[1]](#footnote-1)***

|  |  |
| --- | --- |
| **Uchwała Rady Gminy** | |
| **Numer uchwały** | IX/69/2024 |
| **Data uchwały** | 11 grudnia 2024r. |

**3. Zgłaszane uwagi do CZĘŚCI OPISOWEJ I TABELARYCZNEJ**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Gmina  (lub gminy),  w której znajduje się krajobraz** | **Kod i nazwa krajobrazu  którego dotyczy uwaga** | **Numer strony,**  **Nazwa załącznika i rodzaj zagadnienia, którego dotyczy uwaga** | **Treść uwagi** | **Propozycji zmiany**  **z uzasadnieniem**  (w miarę możliwości precyzyjne określenie  np. „jest 🡪 powinno być”) |
|  | Gmina Cisna | 18-522.12-01  Rejon Nasicznego  18-522.12-02  Rejon Baligrodu  18-522.12-05 | Rekomendacje i wnioski do dotyczące kształtowania i ochrony Krajobrazu | Zapis: Utrzymanie szlaków migracji zwierząt w obecnej sytuacji gdy cały obszar gminy wskazano jako korytarz migracyjny zablokuje możliwość realizowania inwestycji.  Dopuszcza się możliwość wyznaczenia korytarza migracyjnego w oparciu o dokumentację przyrodniczą po wcześniejszym uzgodnieniu z właściwym terytorialnie samorządem Gminy.  Zapis: Ograniczenie zmienny przeznaczenia gruntów leśnych na cele nie leśne może uniemożliwić zmianę użytku podczas realizacji ważnej dla lokalnej społeczności inwestycji.  Zapis: Możliwość realizowania inwestycji celu publicznego z uwzględnieniem  walorów przyrodniczych, kulturowych i estetyczno‐widokowych. Niezbędnym jest zmiana zapisu w celu realizacji inwestycji strategicznych dla rozwoju gminy a nie wyszczególnionych w ustawie o gospodarce nieruchomościami.  Dodać zapis:  Rozwój odnawialnych źródeł energii z uwzględnieniem wpływu inwestycji na krajobraz | Jest:  Utrzymanie szlaków migracji zwierząt.  Powinno być:  Dopuszcza się możliwość wyznaczenia korytarza migracyjnego w oparciu o dokumentację przyrodniczą po wcześniejszym uzgodnieniu z właściwym terytorialnie samorządem Gminy.  Jest:  Ograniczenie zmienny przeznaczenia gruntów leśnych na cele nie leśne  Powinno być:  Ograniczenie zmienny przeznaczenia gruntów leśnych na cele nie leśne nie dotyczy gruntów pod inwestycję celu publicznego oraz inwestycji strategicznych dla rozwoju Gminy  Jest:  Możliwość realizowania inwestycji celu publicznego z uwzględnieniem  walorów przyrodniczych, kulturowych i estetyczno‐widokowych  powinno być:  oraz inwestycji strategicznych dla rozwoju gminy. |
|  | Gmina Cisna | 18-522.12-04  Rejon Wetliny  18-522.12-06  Rejon Balnicy | Rekomendacje i wnioski do dotyczące kształtowania i ochrony Krajobrazu | Zapis: Utrzymanie szlaków migracji zwierząt w obecnej sytuacji gdy cały obszar gminy wskazano jako korytarz migracyjny zablokuje możliwość realizowania inwestycji.  Dopuszcza się możliwość wyznaczenia korytarza migracyjnego w oparciu o dokumentację przyrodniczą po wcześniejszym uzgodnieniu z właściwym terytorialnie samorządem Gminy.  Zapis o zachowanie/utrzymanie obecnego  charakteru krajobrazu sugeruje brak możliwości realizacji inwestycji ograniczając możliwość rozwoju lokalnej społeczności.  Zapis: Utrzymanie szlaków migracji zwierząt w obecnej sytuacji gdy cały obszar gminy wskazano jako korytarz migracyjny zablokuje możliwość realizowania inwestycji. Cały obszar gminy bez wyłączenia terenów zabudowanych jest wskazany jako korytarze migracyjne.  Dopuszcza się możliwość wyznaczenia korytarza migracyjnego w oparciu o dokumentację przyrodniczą po wcześniejszym uzgodnieniu z właściwym terytorialnie samorządem Gminy.  Zapis: Ograniczenie zmienny przeznaczenia gruntów leśnych na cele nie leśne może uniemożliwić zmianę użytku podczas realizacji ważnych dla lokalnej społeczności inwestycji.  Zapis: Możliwość realizowania inwestycji celu publicznego z uwzględnieniem walorów przyrodniczych, kulturowych i estetyczno‐widokowych. Niezbędnym jest zmiana zapisu w celu realizacji inwestycji strategicznych dla rozwoju gminy a nie wyszczególnionych w ustawie o gospodarce nieruchomościami. | Jest:  Utrzymanie szlaków migracji zwierząt.  Powinno być:  Dopuszcza się możliwość wyznaczenia korytarza migracyjnego w oparciu o dokumentację przyrodniczą po wcześniejszym uzgodnieniu z właściwym terytorialnie samorządem Gminy  Jest:  - Zachowanie/utrzymanie obecnego  charakteru krajobrazu.  Powinno być:  - Zachowanie/utrzymanie obecnego  charakteru krajobrazu. Nie dotyczy inwestycji celu publicznego oraz inwestycji strategicznych dotyczących rozwoju sportu, turystyki i wypoczynku realizowane przez jednostki samorządowe.  Jest:  Utrzymanie szlaków migracji zwierząt.  Powinno być:  Dopuszcza się możliwość wyznaczenia korytarza migracyjnego w oparciu o dokumentację przyrodniczą po wcześniejszym uzgodnieniu z właściwym terytorialnie samorządem Gminy.  Jest:  Ograniczenie zmienny przeznaczenia gruntów leśnych na cele nie leśne  Powinno być:  Ograniczenie zmienny przeznaczenia gruntów leśnych na cele nie leśne nie dotyczy gruntów pod inwestycję celu publicznego oraz inwestycji strategicznych dla rozwoju Gminy  Jest:  Możliwość realizowania inwestycji celu publicznego z uwzględnieniem walorów przyrodniczych, kulturowych i estetyczno‐widokowych  powinno być:  Możliwość realizowania inwestycji celu publicznego z uwzględnieniem walorów przyrodniczych, kulturowych i estetyczno‐widokowych oraz inwestycji strategicznych dla rozwoju gminy. |
|  | Gmina Cisna | 18-522.12-20  Krzywe-Przysłup-Strzebowiska  18-522.12-25  Żubracze-Majdan-Liszna  18-522.12-34  Kalnica | Rekomendacje i wnioski do dotyczące kształtowania i ochrony Krajobrazu | Proponuje się ujednolicenie zapisów dla wyszczególnionych kodów krajobrazów.  Takie rozwiązanie zapewni możliwość zrównoważonego rozwoju.  Zapewni dalszy rozwój przy równoczesnym poszanowaniem walorów krajobrazowych.  Proponowany zapis obejmuje pierwotnie kod  18-522.12-23 – dla miejscowości Wetlina. | Jest:  - Zachowanie istniejących ekosystemów ekstensywnie użytkowanych łąk oraz przeciwdziałanie ich degradacji.  - Zachowanie istniejących lądowych ekosystemów hydrogenicznych oraz przeciwdziałanie ich degradacji, w tym osuszania.  - Kształtowanie systemu przyrodniczego, zachowanie jego spójności przestrzennej.  - Ochrona walorów krajobrazowych w planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z zachowaniem zasad zrównoważonego rozwoju.  - Ograniczanie zmiany przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne.  - Ochrona przestrzeni rolniczej oraz ograniczanie zmiany przeznaczenia gruntów  rolnych na cele nierolnicze, w szczególności gleb klas I‐III.  - Możliwość realizowania inwestycji celu publicznego z uwzględnieniem walorów przyrodniczych, kulturowych i estetyczno‐widokowych krajobrazu.  - Wykorzystanie walorów krajobrazowych i kulturowych dla rozwoju turystyki i rekreacji z poszanowaniem jakości krajobrazu.  - Współpraca samorządów i podejmowanie działań zwiększających wiedzę i świadomość mieszkańców oraz pracowników jest w zakresie utrzymania i ochrony zasobów dziedzictwa przyrodniczego i kulturowego.  Proponuje się zapis:  - Ochrona walorów krajobrazowych w planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z zachowaniem zasad zrównoważonego rozwoju.  - Utrzymanie dotychczasowego charakteru krajobrazu z wykorzystaniem istniejących układów zieleni, ogrodów przydomowych, zieleni towarzyszącej i wód.  - Rozwój obszarów zurbanizowanych uwzględniający potrzeby i możliwości jednostki osadniczej.  - Ochrona terenów otwartych przed rozpraszaniem zabudowy.  - Ograniczanie zainwestowania terenów zagrożonych powodzią.  - Kształtowanie zabudowy w sposób harmonizujący ze środowiskiem przyrodniczym.  - Zachowanie spójności struktury funkcjonalno‐przestrzennej krajobrazu.  - Ochrona i kształtowanie krajobrazu poprzez przeciwdziałanie dysharmonii, z  uwzględnieniem obiektów i obszarów zabytkowych, a także kształtowanie  estetyki przestrzeni, w tym podejmowanie tzw. "uchwał krajobrazowych". - Zachowanie i ochrona wartości historyczno‐kulturowych i krajobrazowych  obszarów i obiektów zabytkowych, m.in. poprzez wspieranie prac  konserwatorskich, rewitalizację obiektów i obszarów zabytkowych oraz  kulturowych, a także adaptację obiektów zabytkowych do nowych funkcji. - Współpraca samorządów i podejmowanie działań zwiększających:  - wiedzę i świadomość mieszkańców oraz pracowników jest w zakresie  - utrzymania i ochrony zasobów dziedzictwa przyrodniczego i kulturowego, m.in. poprzez kultywowanie oraz organizowanie - wydarzeń promujących tradycyjne zwyczaje.  - Ochrona i kształtowanie tradycyjnego krajobrazu w celu zachowania historycznie wykształconej lokalnej formy architektonicznej zabudowy.  - Ochrona jakości krajobrazu poprzez przeciwdziałanie dysharmonii i fragmentacji z zachowaniem zwartego charakteru zabudowy nawiązującej do istniejących obiektów i otoczenia.  - Ochrona przestrzeni rolniczej oraz ograniczanie zmiany przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze, w szczególności gleb klas I‐III.  - Wykorzystanie walorów krajobrazowych i kulturowych dla rozwoju turystyki i rekreacji z poszanowaniem jakości krajobrazu. |
|  | Gmina Cisna | 18-522.12-22  Smerek | Rekomendacje i wnioski do dotyczące kształtowania i ochrony Krajobrazu | Proponuje się ujednolicenie zapisów dla wyszczególnionych kodów krajobrazów.  Takie rozwiązanie zapewni możliwość zrównoważonego rozwoju.  Zapewni dalszy rozwój przy równoczesnym poszanowaniem walorów krajobrazowych.  Proponowany zapis obejmuje pierwotnie kod  18-522.12-23 – dla miejscowości Wetlina. | - Ochrona walorów krajobrazowych w planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z zachowaniem zasad zrównoważonego rozwoju.  - Prowadzenie racjonalnej gospodarki rolnej zgodnie z zasadami zrównoważonego rozwoju oraz uwzględnieniem walorów tradycyjnego krajobrazu rolniczego.  - Ochrona terenów otwartych przed rozpraszaniem zabudowy.  - Możliwość realizowania inwestycji celu publicznego z uwzględnieniem walorów przyrodniczych, kulturowych i estetyczno‐widokowych krajobrazu. - Utrzymanie charakteru krajobrazu rolniczego z zachowaniem charakterystycznych układów przestrzennych miejscowości.  - Ochrona przestrzeni rolniczej oraz ograniczanie zmiany przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze, w szczególności gleb klas I‐III.  - Ochrona naturalnych i półnaturalnych zbiorowisk nieleśnych.  - Kształtowanie zagospodarowania przestrzennego z poszanowaniem potrzeb środowiska i walorów krajobrazowych.  - Minimalizacja negatywnych oddziaływań hałasu na środowisko.  - Zachowanie i ochrona wartości historyczno‐kulturowych i krajobrazowych obszarów i obiektów zabytkowych, m.in. poprzez wspieranie prac konserwatorskich, rewitalizację obiektów i obszarów zabytkowych oraz kulturowych.  - Ochrona krajobrazu wraz z kształtowaniem estetyki przestrzeni, w tym podejmowanie tzw. "uchwał krajobrazowych".  - Wykorzystanie walorów krajobrazowych i kulturowych dla rozwoju turystyki i rekreacji z poszanowaniem jakości krajobrazu.  - Ochrona i kształtowanie krajobrazu poprzez przeciwdziałanie dysharmonii, z uwzględnieniem obiektów i obszarów zabytkowych.  - Współpraca samorządów i podejmowanie działań zwiększających wiedzę i świadomość mieszkańców oraz pracowników jest w zakresie utrzymania i ochrony zasobów dziedzictwa przyrodniczego i kulturowego.  - Ochrona jakości krajobrazu poprzez przeciwdziałanie dysharmonii i fragmentacji z zachowaniem zwartego charakteru zabudowy nawiązującej do istniejących obiektów i otoczenia.  Proponuje się zapis:  - Ochrona walorów krajobrazowych w planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z zachowaniem zasad zrównoważonego rozwoju.  - Utrzymanie dotychczasowego charakteru krajobrazu z wykorzystaniem istniejących układów zieleni, ogrodów przydomowych, zieleni towarzyszącej i wód.  - Rozwój obszarów zurbanizowanych uwzględniający potrzeby i możliwości jednostki osadniczej.  - Ochrona terenów otwartych przed rozpraszaniem zabudowy.  - Ograniczanie zainwestowania terenów zagrożonych powodzią.  - Kształtowanie zabudowy w sposób harmonizujący ze środowiskiem przyrodniczym.  - Zachowanie spójności struktury funkcjonalno‐przestrzennej krajobrazu.  - Ochrona i kształtowanie krajobrazu poprzez przeciwdziałanie dysharmonii, z  uwzględnieniem obiektów i obszarów zabytkowych, a także kształtowanie  estetyki przestrzeni, w tym podejmowanie tzw. "uchwał krajobrazowych". - Zachowanie i ochrona wartości historyczno‐kulturowych i krajobrazowych  obszarów i obiektów zabytkowych, m.in. poprzez wspieranie prac  konserwatorskich, rewitalizację obiektów i obszarów zabytkowych oraz  kulturowych, a także adaptację obiektów zabytkowych do nowych funkcji. - Współpraca samorządów i podejmowanie działań zwiększających:  - wiedzę i świadomość mieszkańców oraz pracowników jest w zakresie  - utrzymania i ochrony zasobów dziedzictwa przyrodniczego i kulturowego, m.in. poprzez kultywowanie oraz organizowanie - wydarzeń promujących tradycyjne zwyczaje.  - Ochrona i kształtowanie tradycyjnego krajobrazu w celu zachowania historycznie wykształconej lokalnej formy architektonicznej zabudowy.  - Ochrona jakości krajobrazu poprzez przeciwdziałanie dysharmonii i fragmentacji z zachowaniem zwartego charakteru zabudowy nawiązującej do istniejących obiektów i otoczenia.  - Ochrona przestrzeni rolniczej oraz ograniczanie zmiany przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze, w szczególności gleb klas I‐III.  - Wykorzystanie walorów krajobrazowych i kulturowych dla rozwoju turystyki i rekreacji z poszanowaniem jakości krajobrazu. |
|  | Gmina Cisna | 18-522.12-50  Dołżyca | Rekomendacje i wnioski do dotyczące kształtowania i ochrony Krajobrazu | Proponuje się ujednolicenie zapisów dla wyszczególnionych kodów krajobrazów.  Takie rozwiązanie zapewni możliwość zrównoważonego rozwoju.  Zapewni dalszy rozwój przy równoczesnym poszanowaniem walorów krajobrazowych.  Proponowany zapis obejmuje pierwotnie kod  18-522.12-23 – dla miejscowości Wetlina. | Jest:  - Ochrona walorów krajobrazowych w planowaniu i zagospodarowaniu  przestrzennym z zachowaniem zasad zrównoważonego rozwoju.  - Prowadzenie racjonalnej gospodarki rolnej zgodnie z zasadami zrównoważonego rozwoju oraz uwzględnieniem walorów tradycyjnego krajobrazu rolniczego.  - Ochrona terenów otwartych przed rozpraszaniem zabudowy.  - Możliwość realizowania inwestycji celu publicznego z uwzględnieniem walorów  przyrodniczych, kulturowych i estetyczno‐widokowych krajobrazu. - Utrzymanie charakteru krajobrazu rolniczego z zachowaniem  charakterystycznych układów przestrzennych miejscowości.  - Ochrona przestrzeni rolniczej oraz ograniczanie zmiany przeznaczenia gruntów  rolnych na cele nierolnicze, w szczególności gleb klas I‐III.  - Ochrona naturalnych i półnaturalnych zbiorowisk nieleśnych.  - Kształtowanie zagospodarowania przestrzennego z poszanowaniem potrzeb  środowiska i walorów krajobrazowych.  - Zachowanie i ochrona wartości historyczno‐kulturowych i krajobrazowych obszarów i obiektów zabytkowych, m.in. poprzez wspieranie prac konserwatorskich, rewitalizację obiektów i obszarów zabytkowych oraz kulturowych.  - Wykorzystanie walorów krajobrazowych i kulturowych dla rozwoju turystyki i rekreacji z poszanowaniem jakości krajobrazu.  - Ochrona i kształtowanie krajobrazu poprzez przeciwdziałanie dysharmonii, z  uwzględnieniem obiektów i obszarów zabytkowych.  - Ograniczanie zainwestowania terenów zagrożonych powodzią. - Minimalizacja negatywnych oddziaływań hałasu na środowisko.  - Współpraca samorządów i podejmowanie działań zwiększających wiedzę i  świadomość mieszkańców oraz pracowników jst w zakresie utrzymania i  ochrony zasobów dziedzictwa przyrodniczego i kulturowego.  - Ochrona jakości krajobrazu poprzez przeciwdziałanie dysharmonii i fragmentacji z zachowaniem zwartego charakteru zabudowy nawiązującej do  istniejących obiektów i otoczenia.  - Ograniczanie zmiany przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne.  Proponuje się zapis:  - Ochrona walorów krajobrazowych w planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z zachowaniem zasad zrównoważonego rozwoju.  - Utrzymanie dotychczasowego charakteru krajobrazu z wykorzystaniem istniejących układów zieleni, ogrodów przydomowych, zieleni towarzyszącej i wód.  - Rozwój obszarów zurbanizowanych uwzględniający potrzeby i możliwości jednostki osadniczej.  - Ochrona terenów otwartych przed rozpraszaniem zabudowy.  - Ograniczanie zainwestowania terenów zagrożonych powodzią.  - Kształtowanie zabudowy w sposób harmonizujący ze środowiskiem przyrodniczym.  - Zachowanie spójności struktury funkcjonalno‐przestrzennej krajobrazu.  - Ochrona i kształtowanie krajobrazu poprzez przeciwdziałanie dysharmonii, z  uwzględnieniem obiektów i obszarów zabytkowych, a także kształtowanie  estetyki przestrzeni, w tym podejmowanie tzw. "uchwał krajobrazowych". - Zachowanie i ochrona wartości historyczno‐kulturowych i krajobrazowych  obszarów i obiektów zabytkowych, m.in. poprzez wspieranie prac  konserwatorskich, rewitalizację obiektów i obszarów zabytkowych oraz  kulturowych, a także adaptację obiektów zabytkowych do nowych funkcji. - Współpraca samorządów i podejmowanie działań zwiększających:  - wiedzę i świadomość mieszkańców oraz pracowników jest w zakresie  - utrzymania i ochrony zasobów dziedzictwa przyrodniczego i kulturowego, m.in. poprzez kultywowanie oraz organizowanie - wydarzeń promujących tradycyjne zwyczaje.  - Ochrona i kształtowanie tradycyjnego krajobrazu w celu zachowania historycznie wykształconej lokalnej formy architektonicznej zabudowy.  - Ochrona jakości krajobrazu poprzez przeciwdziałanie dysharmonii i fragmentacji z zachowaniem zwartego charakteru zabudowy nawiązującej do istniejących obiektów i otoczenia.  - Ochrona przestrzeni rolniczej oraz ograniczanie zmiany przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze, w szczególności gleb klas I‐III.  - Wykorzystanie walorów krajobrazowych i kulturowych dla rozwoju turystyki i rekreacji z poszanowaniem jakości krajobrazu. |

**4. Zgłaszane uwagi do CZĘŚCI GRAFICZNEJ**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Gmina  (lub gminy),  w której znajduje się krajobraz** | **Kod i nazwa krajobrazu  którego dotyczy uwaga** | **Nazwa załącznika graficznego, którego dotyczy uwaga** | **Treść uwagi** | **Propozycji zmiany**  **z uzasadnieniem**  (w miarę możliwości precyzyjne określenie  np. „jest 🡪 powinno być”) |
|  | Gmina Cisna | 18-522.12-05 | Mapa\_1\_  Zidentyfikowane krajobrazy | Na załączniku graficznym we wskazanym obszarze nie zostały wyodrębnione dwie zabudowane miejscowości: Buk i Habkowce. We wskazanych miejscowościach znajdują się tereny otwarte z siedliskami przyrodniczymi 6510 i 6520 (kilkadziesiąt ha siedlisk)  Zapisy dla obszaru dotyczą terenów leśnych. | Należy wyodrębnić obie wskazane miejscowości w zakresie gruntów zabudowanych i nie leśnych.  Do nowego obszaru dodać zapis o zapobieganiu naturalnej sukcesji. |
|  |  |  |  |  |  |

**5. Zgłaszane uwagi do DOKUMENTACJI**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Gmina  (lub gminy),  w której znajduje się krajobraz** | **Kod i nazwa krajobrazu  którego dotyczy uwaga** | **Numer strony,**  **numer załącznika i rodzaj zagadnienia, którego dotyczy uwaga** | **Treść uwagi** | **Propozycji zmiany**  **z uzasadnieniem**  (w miarę możliwości precyzyjne określenie  np. „jest 🡪 powinno być”) |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

1. Do formularza należy dołączyć skan Uchwały Rady gminy o zaopiniowaniu projektu *Audytu krajobrazowego województwa podkarpackiego.* [↑](#footnote-ref-1)