**PROJEKT**

**Uchwała Nr /2025**

**Rady Gminy Cisna**

**z dnia 8 sierpnia 2025 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz.1465 ze zm.) art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)

**Rada Gminy Cisna uchwala, co następuje:**

**§ 1**

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Cisna, położonej
w obrębie ewidencyjnym Kalnica, zapisanej w księdze wieczystej KS1E/00020606/1 oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 152/10 o powierzchni 0,0514 ha, zabudowanej budynkiem niemieszkalnym.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Cisna.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**

**do Uchwały Rady Gminy**

**Nr /2025**

**z dnia 8 sierpnia 2025 r.**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieokreślony. Na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami zbycie nieruchomości następuje w trybie przetargowym. W związku z istniejącym zainteresowaniem nabyciem przedmiotowej działki, w celu rozpoczęcia procedury jej zbycia niezbędne jest podjęcie stosownej uchwały.

Środki uzyskane ze sprzedaży działki będą stanowić planowany dochód ze sprzedaży majątku w bieżącym roku.