**Uchwała Nr IV/18/2024**

**Rady Gminy Cisna**

**z dnia 20 czerwca 2024 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu wydzierżawienia nieruchomości.**

 Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U z 2023r. poz. 344 z późn. zm.) Rada Gminy Cisna

**u c h w a l a**

**co następuje:**

**§ 1**

 Wyrazić zgodę na:

1) odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu wydzierżawienia części nieruchomości
o pow. 260 m2  oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o nr ewid. 245/1,położonej
w obrębie ewidencyjnym Wetlina, dla której prowadzona jest księga wieczysta KS1E/00020605/4,

2) dzierżawę nieruchomości opisanej w pkt 1 na okres 5 lat.

**§ 2**

Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Cisna.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**

**do Uchwały Rady Gminy Nr IV/18/2024**

**z dnia 20 czerwca 2024 r.**

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U z 2023r. poz. 344 z późn. zm.) zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednio rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

Wniosek został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję ds. Rolnictwa, Leśnictwa, Ochrony Środowiska i Handlu.