*PROJEKT*

**Uchwała Nr IV/19/2024**

**Rady Gminy Cisna**

**z dnia 20 czerwca 2024 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy w trybie bezprzetargowym, na nieruchomość gruntową stanowiącą własność gminy.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U z 2023r. poz. 344 z późn. zm.) Rada Gminy Cisna

**u c h w a la**

**co następuje:**

**§ 1**

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres …………… lat z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest część nieruchomości o pow.15 m2 oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 273/3 o pow. 0,0894 ha, w obrębie ewidencyjnym Cisna, dla której prowadzona jest księga wieczysta KS1E/00020608/5.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do projektu uchwały

Wnioskodawca wystąpił z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy na część nieruchomości nr 273/3 położonej w Cisnej. Uchwała Rady Gminy jest wymagana w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony, strony zawierają kolejne umowy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Cisna 1/2024”, część działki przeznaczona do dzierżawy położona jest w terenie zabudowy usługowej. Wniosek został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję ds. Rolnictwa, Leśnictwa, Ochrony Środowiska   
i Handlu.